

定标审批1.1

申请编号: 202501280010

打印人员: 曹慧
打印时间: 2025-02-05 11:48

申请人	曹慧	申请时间	2025-01-28
所属部门	北京华远资产管理有限公司/工程技术中心		
审批状态	已通过		
审批详情			
所属项目	资管平台	事项分类	服务类
定标事项	<p>1、护国寺项目所有招标的招标代理服务，采用公开询比，与华中心酒店公寓招标代理服务兼投不兼中，低价中标法选取单位；</p> <p>2、入围单位均为集团官网公告募集，经审查无明显关联关系，具备相关资质与案例；</p> <p>3、拟定标单位北京双圆工程咨询监理有限公司、北京东方宏正工程管理有限公司，基于【2022】1980号文取费标准下浮40%，请领导批示。</p>		
立项金额	392,000.00 CNY-人民币元	定标金额	392,000.00 CNY-人民币元
定标单位	北京双圆工程咨询监理有限公司、北京东方宏正工程管理有限公司		
请关联供方入围审批	曹慧/供方入围审批 1.1/2025.01.23/已通过		
如无系统内关联审批，请上传纸质\其他审批附件	1 个	定标汇报附件	3 个
备注	<p>1、相关立项及招标方案已经过董事会决议通过；</p> <p>2、立项金额为基于产值根据集采费率估算所得，最终以实际产值结算；</p>		
审批记录			
发起	曹慧 / 发起审批 / 2025-01-28 10:21		
【平台】招采岗	系统 / 审批人与发起人为同一人，自动跳过 / 2025-01-28 10:21		
【平台】成本采购负责人	徐树鹏 / 已通过 / 2025-01-28 10:39	<p>通过公开募集到 11 家代理机构，根据最低价中标法选取最低报价单位作为护国寺项目招标代理机构开展招标代理工作。</p> <p>同期募集的世纪物业代理机构作为备选，当拟定标两家单位出现履约困难时进行补充。</p> <p>在集团制定的二级公司权限内，拟同意结论，请领导批示。</p>	
【平台】工程技术中心负责人	汤维冰 / 已通过 / 2025-01-28 11:57		
【平台】财务管理中心负责人	孙宾红 / 已通过 / 2025-01-28 17:37		
【平台】分管副总	汤维冰 / 之前已通过该审批，无需重复审批 / 2025-01-28 17:37		
【平台】总经理	孙杰 / 已通过 / 2025-01-28 17:42		
【平台】董事长	徐骥 / 已通过 / 2025-01-28 22:26		
	系统 / 抄送 1 人 曹慧 / 2025-01-28 22:26		